

Husorden

Affald:

Henkastning af affald andre steder end i skraldespandene er forbudt. Affaldet skal anbringes i skraldeposer og må ikke henstilles på trapperne. Tomme flasker må ikke stilles i affaldsrummene.

Barnevogne:

1 (en) barnevogn/klapvogn må henstilles ved trappeindgang. Såfremt pladsen allerede er optaget, henvises til ejendommens cykelkælder.

Børn:

Børn må ikke lege eller støje på ejendommens trapper eller i kældergange. Ejer/Lejer skal drage omsorg for, at de hos dem boende eller på besøg værende børn ikke ved støjende adfærd er til unødigt gene for ejendommens øvrige ejere/lejere. Ejer/Lejer har pligt til at påse, at deres børn ikke ved leg eller på anden måde beskadiger eller tilsmudser de til ejendommen hørende områder, anlæg m.v.

Cykler og knallerter:

Cykler og knallerter må ikke henstilles på ejendommens trapper eller i kældergange, men skal anbringes i de dertil indrettede cykelkældre eller private kælderrum. Op- og nedbæring af cykler og knallerter skal foregå ad den udvendige kældertrappe. Havarerede cykler og knallerter må ikke henstå i cykelkældrene i længere tid. Sådanne cykler og knallerter vil efter 1 måneds forløb blive fjernet uden nærmere varsel.

Dyr:

Hold af husdyr må kun finde sted ved skriftlig tilladelse fra bestyrelsen.

Døre:

Alle yderdøre inkl. kælderdoor skal holdes lukkede og aflåste.

Fester:

Fester må ikke ved urimelig støj være til gene for ejendommens øvrige beboere, og de skal så vidt muligt begrænses til fredag og lørdag. Fester skal anmeldes senest fire dage forud for afholdelse ved opslag i opgangen.

Fjernsynsantennener:

Private fjernsynsantennener må ikke opsættes i eller ved ejendommen.

Fællesarealer:

Trappeopgange, kælder og loftarealer. Rygning og åben ild er ikke tilladt. Der må ikke henstilles tom emballage, fodtøj eller lignende i trappeopgangene. Beboere må selv holde dørmåtter rene, ligesom man selv skal sørge for rengøring efter særlige aktiviteter som flytning eller ombygning.

Musik og støj:

På hverdage skal musik og støj begrænses efter kl. 22.00, ligesom brug af boremaskiner og andet støjende værktøj ikke må finde sted efter kl. 20.00

Post og reklamer:

Postkassen skal tømmes regelmæssigt og reklamer m.m. må ikke efterlades i opgangen.

Udlejning:

Udlejning er kun tilladt med bestyrelsens skriftlige samtykke.

Enhver tilsidesættelse af nævnte husorden vil blive betragtet som misligholdelse af lejemålet og kan medføre opsigelse. Dette gælder også for ejere.

Bestyrelsen